

**การให้กู้เงิน "โครงการบ้าน ธอส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการ  
ครั้งที่ 17"**

นำเสนอเมื่อ : 3 เม.ย. 2569

**การให้กู้เงิน "โครงการบ้าน ธอส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการ  
ครั้งที่ 17"**



ที่ ศธ ๐๔๐๐๑/ว๕๖๔๓

สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน  
กระทรวงศึกษาธิการ กทม. ๑๐๓๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๔

เรื่อง การให้กู้เงิน “โครงการบ้าน ออส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการครั้งที่ ๑๗”  
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาทุกเขต/ผู้อำนวยการสำนักบริหารงานการศึกษาพิเศษ  
อ้างถึง บันทึกข้อตกลงระหว่างธนาคารอาคารสงเคราะห์กับสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน  
ฉบับลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๔๗ (รหัสสวัสดิการ 001W603888)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง หลักเกณฑ์การให้กู้เงิน “โครงการบ้าน  
ออส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการ ครั้งที่ ๑๗”  
๒. แบบฟอร์มหนังสือรับรองเงินเดือน

ตามบันทึกข้อตกลงที่อ้างถึง ธนาคารอาคารสงเคราะห์และกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ  
(กบข.) ได้ร่วมกันจัดทำ “โครงการบ้าน ออส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการครั้งที่ ๑๗” โดยกำหนด  
อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงื่อนไขการกู้พิเศษเพื่อช่วยส่งเสริมกำลังซื้อให้ข้าราชการที่เป็นสมาชิก กบข.  
ที่ยังมีความต้องการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย สามารถจัดซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองได้สะดวกขึ้น และ  
เพื่อตอบสนองนโยบายด้านที่อยู่อาศัยของภาครัฐ และเป็นกลไกในการขับเคลื่อนเศรษฐกิจภาคอสังหาริมทรัพย์  
ของประเทศ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ได้จัดส่งประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์  
เรื่อง หลักเกณฑ์ การให้กู้เงิน “โครงการบ้าน ออส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการครั้งที่ ๑๗” และแบบฟอร์ม  
หนังสือรับรองเงินเดือน โดยขอความร่วมมือสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาและสำนักบริหารงานการศึกษาพิเศษ  
ดำเนินการ ดังต่อไปนี้

๑. แจ้งประชาสัมพันธ์ “โครงการบ้าน ออส. - กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการครั้งที่ ๑๗”  
ให้แก่บุคลากรในสังกัดทราบ

๒. ตรวจสอบและพิจารณาผู้ขอกู้ในโครงการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด

๓. มอบผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาออกหนังสือผ่านสิทธิตามโครงการ  
(ตามแบบฟอร์มธนาคาร) ให้แก่บุคลากรในสังกัด ใช้เป็นหลักฐานยืนยันกู้กับธนาคาร ทั้งนี้ อาจพิจารณามอบหมาย  
ผู้อำนวยการสถานศึกษาที่มีความพร้อมดำเนินการออกหนังสือผ่านสิทธิให้แก่บุคลากรในสถานศึกษา  
ของตนเองได้ โดยต้องแจ้งรายชื่อผู้กู้ส่งให้สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา เก็บไว้เป็นหลักฐานด้วย

๔. มอบผู้อำนวยการสำนักบริหารงานการศึกษาพิเศษออกหนังสือผ่านสิทธิและรับรอง  
เงินเดือนตามโครงการ (ตามแบบฟอร์มธนาคาร) ให้แก่บุคลากรในสังกัด (เฉพาะสถานศึกษา)  
ทั้งนี้ อาจพิจารณามอบหมายผู้อำนวยการสถานศึกษาที่มีความพร้อมดำเนินการออกหนังสือผ่านสิทธิ  
ให้แก่บุคลากรในสถานศึกษาของตนเองได้ โดยต้องแจ้งรายชื่อผู้กู้ส่งให้สำนักบริหารงานการศึกษาพิเศษ  
เก็บไว้เป็นหลักฐานด้วย

๕. แจ้งผู้ประสงค์ ...

“เรียนดี มีคุณธรรม”

๕. แจ้งผู้ประสงค์ขอกู้เงินทำหนังสือยินยอมหักเงินเดือนแนบไว้ที่หน่วยเบิกจ่ายเงินเดือน
๖. ดำเนินการหักเงินเดือนผู้กู้เงินนำส่งธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาที่ใช้บริการเป็นประจำ ทุกเดือนจนกว่าจะชำระหนี้สิ้นเสร็จสิ้น เมื่อธนาคารแจ้งรายชื่อผู้กู้เงินและให้นำเงินส่งชำระหนี้
๗. กรณีผู้กู้พ้นสภาพการเป็นข้าราชการ/พนักงานราชการ/ลูกจ้างประจำ เสียชีวิต หรือโอนไปสังกัดหน่วยงานอื่น ให้แจ้งธนาคารอาคารสงเคราะห์ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมส่งคำสั่ง และเอกสารที่เกี่ยวข้องเพื่อดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางภัทรรรณ ภัทรบรรพดี)

รองเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาระดับพื้นฐาน ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาระดับพื้นฐาน

สำนักอำนวยการ  
โทร. ๐ ๒๒๘๘ ๕๙๓๔

“เรียนดี มีคุณธรรม”

1. [04001-ว5643](#)

2. [ประกาศ ธอส.-กบข ครั้งที่ 17](#)

ที่มา สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน